



EINGANG
 27. Nov 2024
 Bauverwaltung
 Oberentfelden

6071 BAUHERK

Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau
 062 835 33 00
 baubewilligungen@ag.ch
 www.ag.ch/baubewilligungen

Gesuch

- | | | | |
|---|------------------------------------|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Baugesuch | <input type="checkbox"/> Anfrage | <input type="checkbox"/> Vorentscheid | <input type="checkbox"/> Anhörung |
| <input type="checkbox"/> (mit Rodungsgesuch) | <input type="checkbox"/> (mit UVP) | <input type="checkbox"/> Reklamegesuch | <input type="checkbox"/> kantonales PGV |
| Öffentliche Auflage: | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja, vom | bis |

PLZ/Standortgemeinde 5036 Oberentfelden

Bauherrschaft (Name, Vorname) Restaurant GFS, Mehmet Yalcin Tel. 079 158 02 02

Adresse Suhrenmattgässli 2 E-mail: mehmetyalcin74@icloud.com

Rechnungs-/Adresse Suhrenmattgässli 2, 5036 Oberentfelden

Grundeigentümer/in WABRO AG, Ob. Wanne 29, 5708 Birrwil, vertreten durch Daniel Müller Tel.

Projektverantwortliche/r DE.CO GmbH, Bergseestrasse 4, 79713 BAd Säckingen Tel. 078 889 22 75

Vorhaben: Einbau eines Holzkohlegrills und einer Abgasanlage BG-Nummer Gemeinde:

Lage-(Schwerpunkt-)Koordinaten 26 12 Approx. Baukosten nach SIA Fr. 10'000

Parzelle(n)-Nr(n). 1345 Baujahr + Vers.-Nr(n). Gebäude.Vers. Nr.: 1052

innerhalb rechtskräftiger Bauzone (Nutzungs-)Zone Industriezone 1 Empfindlichkeits-Stufe LSV, ES

ausserhalb rechtskräftiger Bauzone Nutzungszone (Nutzungs-)Zonen

teilweise innerhalb / teilweise ausserhalb rechtskräftiger Bauzone

landw. genutzte Baute ⇒ Eigenland (total ha) ⇒ Pachtland (total ha)

gewerbliche / industrielle Baute ⇒ Branche Gastronomie ⇒ Nutzungsart Restaurant, neu mit Holzkohlegrill

andere Baute ⇒ Bezeichnung ⇒ Nutzungsart

Anschluss an öffentl. Schmutzwasserkanalisation Gewässerschutzbereich Hochwassergefährdung

Liegenschaft: bestehend neu nicht angeschlossen A₁ (A) übrige Bereiche (B/C) ja Selbstdeklaration Hochwasserschutznachweis

Baubjekt: bestehend neu nicht angeschlossen nein

Dach- und Sickerwasserableitung

Versickerung bestehend neu

öffentl. Gewässer bestehend neu

Kanalisation bestehend neu

Gebäudeheizung Beheizungsart

keine Öl ⇒ Tankanlage bestehend neu

bestehend Gas Holz Elektr.

neu ⇒ KW Fernheizung Wärmepumpe ⇒ Boden / Wasser Luft / andere

Gesuchsverfahren seit 1972 Ja Nein

BVUAFB. Nr. / Beschreibung

Bitte nächste Seite ausfüllen →

Durch die Bauherrschaft und/oder die Gemeinde auszufüllen

Wird durch den Kanton ausgefüllt

	BG Code	Vorweg E	Allein E	Komb E	KoKo-Datum	Auflage
Gesuch Nr.: BVU.AfB..... mit VA Nr.:					Triage	
Zuweisung an					Kr.-Ing.	
von AfB an FS					AVK	
Kurzantrag FS bei AfB					ALGNL	
von AfB an FS					ALGGN	
def. Stgn. FS bei AfB					AREKP	
FS Einverstanden Datum ohne Bemerkung Visum					FSO	
AfB-Kreis:					LWAG	
Eingang / Ergänzt					AfU	
					KFA	
					AWJF	
Zuweisung an					AWA	
von AfB an FS					AGV	
Kurzantrag FS bei AfB					BKS/	
von AfB an FS					DGS/	
def. Stgn. FS bei AfB						
FS Einverstanden Datum ohne Bemerkung Visum						
Ergänzt						

Eingabegründe (zur Ermittlung der betroffenen Fachstellen für die kantonale Beurteilung und der erforderlichen zusätzlichen Formulare)

Durch die Bauherrschaft und/oder die Gemeinde auszufüllen

Eingabegründe	
<input type="checkbox"/>	Ausserhalb Bauzone (inkl. Weiler und Spezialzonen)
<input type="checkbox"/>	Schutzdekret oder Schutzzone:
<input type="checkbox"/>	Landwirtschaftsbetriebe in der Bauzone
<input type="checkbox"/>	Waldabstand / im Wald
<input checked="" type="checkbox"/>	Kantonsstrasse Nr. <u>SURENUNATSTRASSE</u>
<input type="checkbox"/>	Autobahn Nr.
<input type="checkbox"/>	Strassenreklamen (bitte Seite 4 ausfüllen)
<input type="checkbox"/>	SBB- oder Nebenbahnlinie:
<input type="checkbox"/>	Öffentliches Gewässer (Name):
<input type="checkbox"/>	Objekt- und Umgebungsschutz/Denkmalsschutz/Archäologische Fundstelle
<input type="checkbox"/>	Lärm: Bei Überschreitung der massgebenden Belastungsgrenzwerte
<input type="checkbox"/>	Sonderfälle Entwässerung
<input type="checkbox"/>	Neubau und Änderungen öffentliche Kanalisation (Projektgenehmigung)
<input type="checkbox"/>	Grundwassernutzungen, Bauten im Grundwasser
<input type="checkbox"/>	Grundwasserschutzzonen/-Areale (Zone S)
<input type="checkbox"/>	Materialabbau ⇔ inklusive Abbaubewilligungsformular je 3-fach
<input type="checkbox"/>	Umweltrelevante Anlagen / Altlasten und Verdachtsflächen
<input type="checkbox"/>	Betrieb ist der Störfallverordnung unterstellt (inkl. <u>Begleitformular</u>)
<input type="checkbox"/>	UVP-Verfahren
<input type="checkbox"/>	Gasverbund- oder Hochspannungsleitungen
<input type="checkbox"/>	Schiessoffizier, Lebensmittelinspektorat, Veterinär, Wanderwege (AWW), Historische Verkehrswege, Kantonale Radroute etc.
	AGV (für Brandschutzbewilligung) inkl. AGV-Umschlag, <u>Formular</u>
<input type="checkbox"/>	AGV (für Hochwassergefährdung) inkl. <u>Formular</u> Hochwasserschutznachweis / Selbstdeklaration
<input checked="" type="checkbox"/>	AWA (für Plangenehmigung und Planbegutachtung) inkl. <u>AWA-Beschreibungsformular</u>)
<input type="checkbox"/>	bei Rodungen: Rodungsgesuch (separates <u>Formular</u>)
<input type="checkbox"/>	bei Einleitungen, Bachöffnungen und oder anderweitigen Nutzungen (Querungen, Überfahrten, Wasserentnahmen etc.): Kanalisations- und Situationsplan mit Eintrag der vollständigen Ableitungen, Gewässernutzungsflächen, Bachöffnungsprojekt etc.

⇒ **Anzahl der ausgedruckten Gesuchsdossiers: 1 Exemplar**

⇒ **Bei Planunterlagen grösser DIN A3:
zusätzlich ein vollständiges digitales Dossier.**