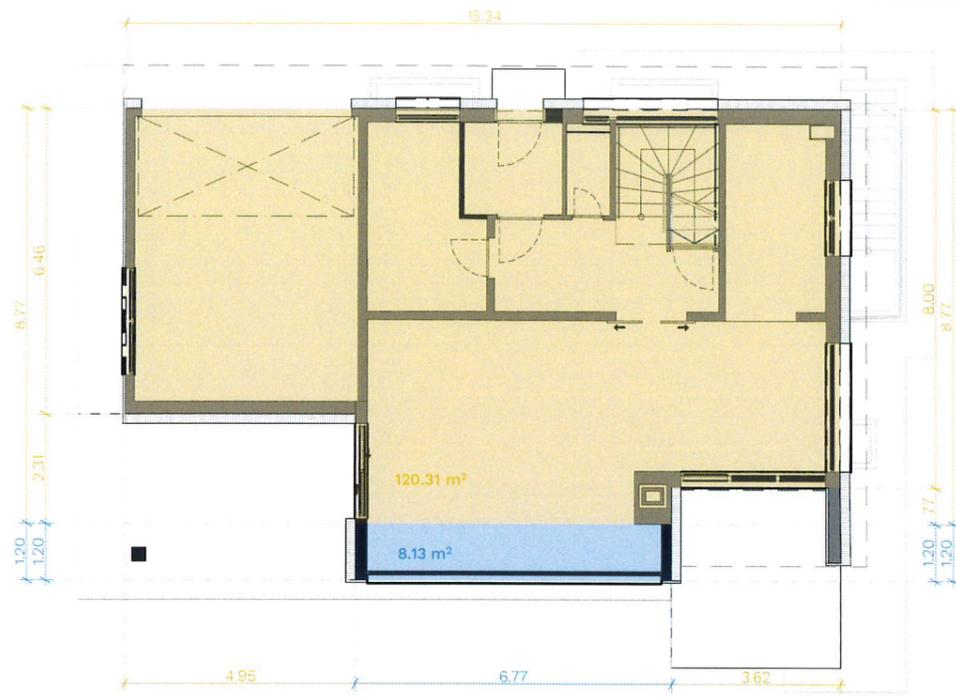
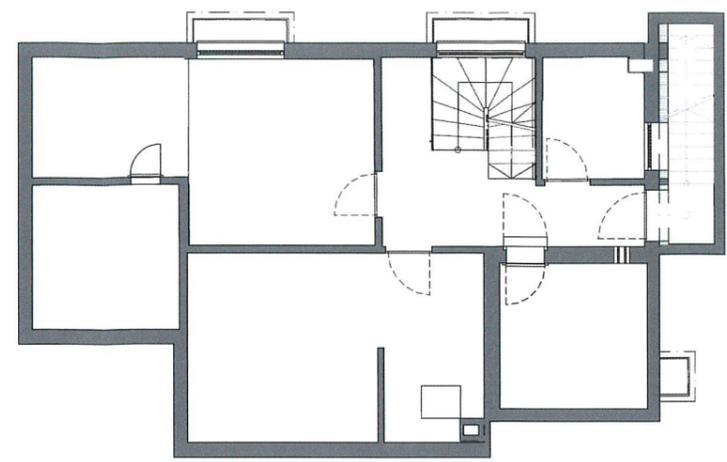


6083 BAUHERR

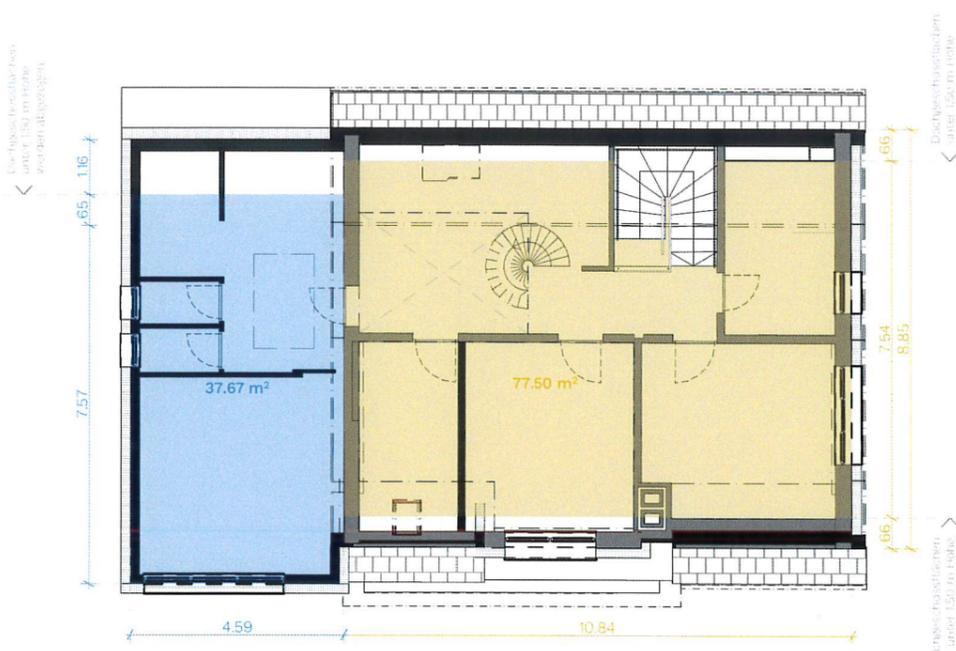
EINGANG
12. Dez. 2024
Bauverwaltung
Oberentfelden



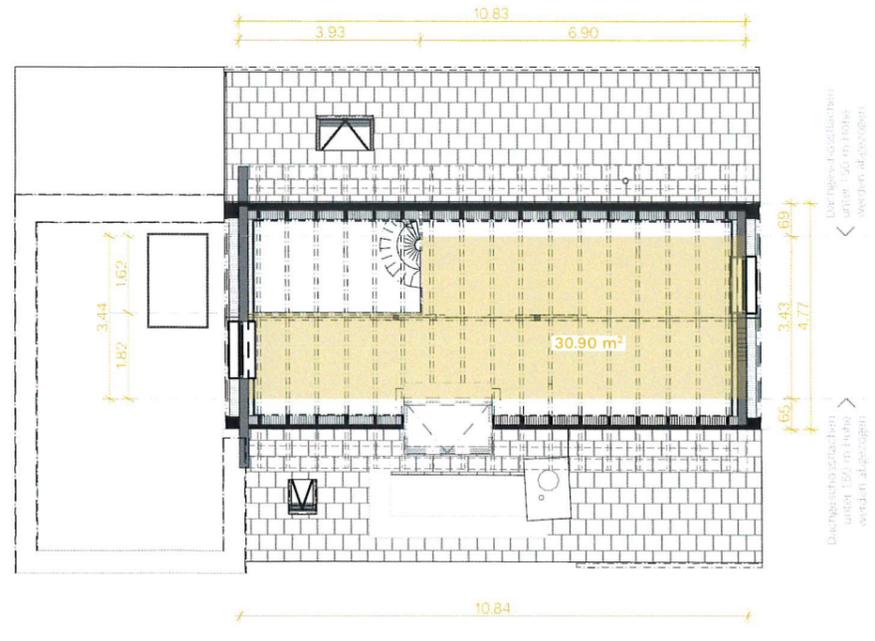
EG - Erdgeschoss



UG - Untergeschoss



DG - Dachgeschoss



ES - Estrich Dachgeschoss

Alle Masse sind vom Unternehmer auf eigene Verantwortung zu prüfen. Unklarheiten und Massabweichungen sind sofort der Bauleitung zu melden. Technische Änderungen von seiten Bauleitung und Architekt bleiben jederzeit vorbehalten.



Referenz Situation

UNTERSCHRIFT

Eigentümer
Albjon & Elena Marniku
Zopfweg 8
5036 Oberentfelden

Projektverfasser
Gala Design AG
Hardturmstrasse 161
8005 Zürich

[Handwritten signatures]

Proj./OE 5036/10.12.24

PLANREVISION

Index	Datum	Änderungen



Gala Design AG
Hardturmstrasse 161
CH - 8005 Zürich
Tel. 044 221 97 39
www.galadesign.ch

Umbau EFH Oberentfelden

Adresse
Tulpenweg 1
5036 Oberentfelden
Schweiz

Bewilligungsverfahren

Anrechenbare Geschossfläche 1:150

Plan Nr.	BP_EFH_AG_014
Grösse	A3 - 420/297mm
Auftrag Nr.	2024-055617
Erstellung	09.12.2024
Revision	

Dateiname
BIMcloud: GALA - BIMcloud Basic for Archicad 27/2024-055617 - EFH - Elena & Albjon - Umbauplanung 12092024
Projektverfasser:in Gala Design AG

© Alle Rechte vorbehalten. Dieser Plan ist geistiges Eigentum von der Gala Design AG und darf weder kopiert, noch auf EDV Datenträger übernommen oder Dritten zugänglich gemacht werden.

Ausnutzungsziffer AZ

AZ	0.45
Grundstücksfläche	673.40
aGF	303.03

aGF Bestand | anrechenbare Geschossfläche

UG - Untergeschoss	0 m ²
EG - Erdgeschoss	120.31 m ²
DG - Dachgeschoss	77.50 m ²
ES - Estrich Dachgeschoss	30.90 m ²
Ausgewiesen	228.71 m ²

aGF Neu | anrechenbare Geschossfläche

UG - Untergeschoss	0 m ²
EG - Erdgeschoss	8.13 m ²
DG - Dachgeschoss	37.67 m ²
ES - Estrich Dachgeschoss	0 m ²
Ausgewiesen	45.80 m ²

aGF Total

Ausgewiesen	274.51 m ²
-------------	-----------------------