BAUHERR

GEMEINDE OBERENTFELDEN

Baugesuch

Nr. 6199

Jahr 2026

Bauvorhaben: Ersatz ausseraufgestellter Wärmepumpe
(genaue Bezeichnung)

Standort
Strasse Suhrgasse Haus Nr 9 Parzelle Nr 2177 Brandvers Nr

Gesuchsteller (Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail)
Bauherr Noah Bopp, Suhrgasse 9, 5036 Oberentfelden Tel Nr 079 598 06 35
E-Mailadresse: noah.bopp@bluewin.ch

Grundeigentümer 2177-1: Noah + Marigona Bopp Tel Nr 079 598 06 35
2177-2: Pina Mele 079 336 00 22
Projektverfasser Noah Bopp Tel Nr "
E-Mailadresse: "

Beschreibung der Baute (Nutzung)

[X] Wohnen [ ] Gewerbe /Industrie [ ] Kleinbaute [ ] Umnutzung

Anzahl Geschosse		Anzahl Wohnungen		Anzahl Garagen		Anzahl Abstellpl.	
Wohnungstypen		1-Zi-Wohnungen		2-Zi-Wohnungen		3-Zi-Wohnungen	
		4-Zi-Wohnungen		5-Zi-Wohnungen		6-Zi-Wohnungen	
		Eigentumswohnung		Mietwohnung			

Bauart
Aussenwand Decke
Fassade (Material/Farbe)
Dach (Material/Farbe)
Art der Heizung

Bauzone Landwirtschaft **Ausnützungsziffer** zulässig nach Zonenordnung
nach Bauprojekt

Anschluss an die öffentliche Kanalisation (Strasse) bestehend neu nein
Versickerung Dachwasser bestehend neu nein

Baukosten ohne Land
Umbauter Raum nach SIA m3 à CHF CHF
Umgebungsarbeiten CHF
Total CHF 39'018.70

Profile aufgestellt am Kontrolle durch Bauverwaltung
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

Unterschriften
Bauherr Grundeigentümer 2177-1: 2177-2: P. Mele Projektverfasser

Eingang Bauverwaltung 29.10.2026
Auflage vom 06.11.2026 bis 07.12.2026
Baubewilligungsdatum

bitte wenden !

Vom Gesuchsteller auszufüllen (ankreuzen)

Beilagen zum Baugesuch (im Doppel)

- ☐ amtlicher Grundbuchauszug
- ☐ Situationsplan
- ☐ Baupläne mindestens 1:100
- ☐ Anschlussgesuch für Strom, Wasser, Abwasser :
  - Kanalisationspläne bis zum Anschluss an die Gemeindekanalisation
  - Angaben über Dach- und Platzentwässerung (Versickerung wo immer möglich)
- ☒ Situationsplan
- ☐ Längsschnitt Tiefgaragenausfahrt (nur bei Mehrfamilienhäusern)
- ☐ Detaillierte Berechnung der Ausnützungsziffer mit Schema
- ☐ Antrag zur Leistung einer Schutzraum-Ersatzabgabe
- ☐ Nachweis energetischer Massnahmen
- ☐ Nachweis Hochwasserschutz
- ☐ Gesuch für Feuerungs- und Tankanlagen
- ☐ Brandschutzgesuch
- ☐ Konformitätserklärung erdbebengerechte Bauweise
- ☐ Parkplatznachweis
- ☐ Nachweis Spielplatz (nur bei Mehrfamilienhäusern)
- ☐ Definition Umnutzung
- ☐ Baubeschrieb
- ☐ Baustellen Installationsplan
- ☒ Weitere Beilagen: Lärmschutznachweis, Energienachweis EVEN, Produktdatenblatt Wärmepumpe, Ansichtsplan Wärmepumpe

---

Wird von der Gemeinde ausgefüllt

Kontrollnotizen

Schnurgerüstkontrolle	am	_____
Baubeginn	am	_____
Rohbaukontrolle	am	_____
Kaminkontrolle	am	_____
Kanalisationskontrolle	am	_____
Bezugskontrolle	am	_____
Bauende	am	_____
Schlusskontrolle	am	_____
Meldung Geometer	am	_____